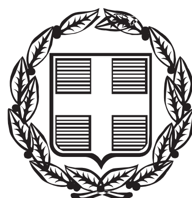


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 233**

17 Φεβρουαρίου 2015

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3707/61/23-12-2014

Διόρθωση, συμπλήρωση και επανάληψη της σύστασης αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού Πύργος VIII (ΦΕΚ 862/τ.Β΄/16-5-2011).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (ΦΕΚ 4/Α/9-1-1929) όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (ΦΕΚ 232/Α/15-11-1971).

2) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

3) Τα άρθρα 10 και 11 του Α.Ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κ.λπ. και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (ΦΕΚ 177/Α/21-10-1967) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 946/1971 (ΦΕΚ 145/Α/21-7-1971) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 145/1973 (ΦΕΚ 221/Α/21-9-1973).

4) Την παράγραφο 4 του άρθρου 7 του Ν. 1849/1989 (ΦΕΚ 113/τ.Α/1989).

5) Τις διατάξεις του άρθρου 20 (Θέματα στεγαστικής συνδρομής ΟΕΚ) του Ν. 3227/2004 (Φ.Ε.Κ. 31/Α/9-2-2004).

6) Τις διατάξεις του Ν. 4144 (άρθρο 35) ΦΕΚ 88/Α/18-4-2013.

7) Την αρ. 1847/36/17-7-2013 απόφαση Διοικητή ΟΑΕΔ.

8) Τις διατάξεις του Ν. 2308/95 (ΦΕΚ 114/Α/15-6-1995): «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου» και του Ν. 3481/2006 (ΦΕΚ 162/Α/2-8-2006): «Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο».

9) Την αρ. 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ.Σ. ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 3347 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

10) Την αριθμ. 4642/23-4-2010 Πράξη κατάθεσης εγγράφων της Συμβολαιογράφου Πύργου Μαρίας – Ιωάννας Ηλία Κουνετά, περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του Οικισμού ΠΥΡΓΟΣ VIII, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης.

11) Τη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών οικισμού ΠΥΡΓΟΣ VIII που έχει εγκριθεί με την αριθμ. 8/1-4-2011 (θέμα 16) απόφαση ΔΣ ΟΕΚ, έχει δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με αριθμ. 862/τ.Β΄/16-5-2011 και έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πύργου στον τόμο 21 με αριθμό 1446 την 5-12-2011, προβαίνουμε:

Στη διόρθωση, συμπλήρωση της σύστασης αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού του τ. ΟΕΚ «ΠΥΡΓΟΣ VIII» στο Πύργο του Νομού Ηλείας που έχει εγκριθεί με την αριθμ. 8/1-4-2011 (θέμα 16) απόφαση ΔΣ ΟΕΚ και έχει δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με αριθμ. 862/τ.β./16-5-2011, ως προς τα εξής στοιχεία:

1) Αναλυτικότερες περιγραφές των κτιρίων.

2) Διόρθωση των συνόρων των υπ' αριθμ. 2, 3, 7, 8, 9, 10 και 11 αποθηκών του κτιρίου 1.

3) Διορθώσεις σε διαφορές εμβαδών των αποθηκών ή των διαμερισμάτων σε σχέση με τα αναγραφόμενα στα σχέδια και αναλυτικότερα για την αποθήκη αριθμ. 12 και τις κατοικίες αριθμ. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, και 15 του κτιρίου 1 και τις κατοικίες αριθμ. 17, 18, 19, 20, 21, και 22 του κτιρίου 2.

4) Αντιστοίχηση των αποθηκών υπογείου με κάθε διαμέρισμα.

5) Συμπλήρωση ποσοστών συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων, ανελκυστήρων και συμπλήρωση συντελεστών για τον υπολογισμό των δαπανών θέρμανσης.

6) Αντιστοίχηση των θέσεων στάθμευσης με αντίστοιχα διαμερίσματα.

και την επανάληψη αυτής, όπως περιγράφεται παρακάτω:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο οικισμός οικοδομήθηκε σε ιδιόκτητο οικόπεδο του τ. ΟΕΚ με δαπάνες αυτού κείμενο στη θέση «Λιθαράκια» εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πύργου του Νομού Ηλείας και επί της οδού Ιφίτου αριθμ. 8 εντός του αριθμ. εκατόν τριάντα (130) οικοδομικού τετραγώνου και αριθμείται με τα λατινικά γράμματα VIII (Πύργος VIII). Περιλαμβάνει είκοσι δύο (22) κατοικίες διατεταγμένες σε δυο (2) κτίρια (πολυκατοικίες) για την ανέγερση των οποίων εκδόθηκε η οικοδομική άδεια Πολεοδομίας Πύρ-

γου αρ. 28/13-2-2004 βάσει της πολεοδομικής μελέτης αριθμ. 11636.

2. Το οικόπεδο επί του οποίου ανεγέρθη ο οικισμός συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων διακοσίων τριάντα πέντε και πέντε εκατοστών (2.235,05 τμ.), καταχωρήθηκε στα βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Πύργου με ΚΑΕΚ 151777708008 και εμβαδόν 2.193,24 τ.μ. που προσαρτάται στην παρούσα, ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του τ. ΟΕΚ και ορίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α σύμφωνα με το Α.01/Ιουλίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Μελετών Έργων του τ. ΟΕΚ και συνορεύει:

Βόρεια: Επί τεθλασμένης πλευράς ΒΓ μήκους μέτρων τεσσάρων και ενός εκατοστού (4,01 μ.) με οικόπεδο πολυκατοικίας διαφόρων συνιδιοκτητών, ΓΔ μήκους μέτρων έντεκα και είκοσι δύο εκατοστών (11,22 μ.) με την ως άνω πολυκατοικία διαφόρων συνιδιοκτητών, ΔΕ μήκους μέτρων έντεκα και σαράντα ένα εκατοστών (11,41 μ.) με οικόπεδο της ως άνω πολυκατοικίας, ΕΖ μήκους μέτρων δέκα επτά και ογδόντα οκτώ εκατοστών (17,88 μ.) εν μέρει με οικόπεδο της προαναφερθείσας πολυκατοικίας και εν μέρει με ιδιοκτησία Π. & Ε. Μπεγλή, ΖΗ μήκους μέτρων δέκα επτά και πενήντα έξι εκατοστών (17,56 μ.) και ΗΘ μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και ενενήντα τριών εκατοστών (14,93 μ.) με ιδιοκτησία Π. και Ε. Μπεγλή.

Νότια: Επί τεθλασμένης πλευράς ΑΤ μήκους μέτρων είκοσι δύο και ενενήντα πέντε εκατοστών (22,95 μ.), ΤΣ μήκους μέτρων έξι και πενήντα οκτώ εκατοστών (6,58 μ.), ΣΡ μήκους μέτρων εννέα και είκοσι έξι εκατοστών (9,26 μ.) με ιδιοκτησία Ι. Χρονόπουλου και επί πλευράς ΟΠ μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και σαράντα οκτώ εκατοστών (38,48 μ.) με οικόπεδο αγνώστου ιδιοκτησίας.

Ανατολικά: Επί πλευράς ΑΒ μήκους μέτρων δέκα έξι και εξήντα ένα εκατοστών (16,61 μ.) με οδό Υφίτου και επί πλευράς ΡΠ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και εβδομήντα τεσσάρων εκατοστών (25,74 μ.) με ιδιοκτησία Ι. Χρονόπουλου.

Δυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς ΘΙ μήκους μέτρων τεσσάρων και εξήντα εκατοστών (4,60 μ.), ΙΚ μήκους μέτρων ενός και δέκα τριών εκατοστών (1,13 μ.), ΚΛ μήκους μέτρων οκτώ και εννέα εκατοστών (8,09 μ.), ΛΜ μήκους μέτρων ενός και ενενήντα εννέα εκατοστών (1,99 μ.), ΜΝ μήκους μέτρων οκτώ και ογδόντα πέντε εκατοστών (8,85 μ.), ΝΞ μήκους μέτρων δέκα και εννέα εκατοστών (10,09 μ.), ΞΟ μέτρα μήκους επτά και εβδομήντα έξι εκατοστών (7,76 μ.), εν μέρη με ιδιοκτησία Πλεμένου και εν μέρη με οικόπεδο και ερείπιο αγνώστου ιδιοκτήτη.

3. Το εν λόγω οικόπεδο περιήλθε στον τ. ΟΕΚ κατά ήσσονα συνολική έκταση μέτρων τετραγωνικών δυο χιλιάδων διακοσίων πενήντα και ενενήντα έξι εκατοστά (2.250,96 τ.μ.) από την συνένωση τριών (3) συνεχόμενων οικοπέδων δυνάμει του συμβολαίου αγοράς αριθμ. 1063/11-11-1996, το οποίο κατά νεότερη καταμέτρηση ευρέθη εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων διακοσίων τριάντα πέντε και πέντε εκατοστών (2.235,05 τ.μ.) σύμφωνα με τα Τοπογραφικά Διαγράμματα της Διεύθυνσης Μελετών Έργων από Φεβρουάριο 1997 και Α.01/Ιουλίου 2003.

4. Δυνάμει του προαναφερθέντος συμβολαίου αγοράς αριθμ. 1063/11-11-1996 της Συμβολαιογράφου Πειραιώς Μαργαρίτας Ελευθερίου Αδάμ συζύγου Γεωργίου Σαμπατακάκη που έχει νόμιμα μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πύργου στον τόμο 6 και αύξοντα αριθμό 2139 την 13-11-96, ο τ. ΟΕΚ απέκτησε την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή επί του οικοπέδου ως εξής:

Α) Έκταση επιφανείας μέτρων τετραγωνικών διακοσίων (200 τ.μ.) στη θέση «Λιθαράκια» εντός ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πύργου Ν. Ηλείας και επί της οδού Υφίτου αρ. 8 από τους πωλητές Ευστάθιο και Διονύσιο Μαλαπέτσα του Γεωργίου στους οποίους περιήλθε δυνάμει των πράξεων αποδοχής κληρονομιάς α) αριθμ. 27629/24-8-83 του Συμβολαιογράφου Πύργου Παναγιώτου Πάσχου νόμιμα μεταγεγραμένη στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πύργου (Λετρίνων) στο τόμο 291 και αριθμό 1328 και β) αριθμ. 14904/24-11-94 της Συμβολαιογράφου Πύργου Αθανασίας Μπράμου-Δημητρακοπούλου νομίμως μεταγεγραμένη στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πύργου στον τόμο 5 και αριθμό 726.

Β) Έκταση επιφανείας μέτρων τετραγωνικών χίλια σαράντα ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (1.041,96 τ.μ.) στη θέση «Λιθαράκια» εντός ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πύργου Ν. Ηλείας, το οποίο είναι τυφλό σε συνέχεια του ακινήτου ιδιοκτησίας Ευσταθίου και Διονυσίου Μαλαπέτσα, από την πωλήτρια Αγγελική χήρα Ιωάννη Φαραζή, στην οποία περιήλθε δυνάμει του συμβολαίου δωρεάς αριθμ. 9473/18-7-1949 του Συμβολαιογράφου Πύργου Βασιλείου Μαρινόπουλου νόμιμα μεταγεγραμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πύργου στον τόμο 269 και αριθμό 80.

Γ) Έκταση επιφανείας μέτρων τετραγωνικών χιλίων εννέα (1.009 τ.μ.) στη θέση «Λιθαράκια» εντός ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πύργου Ν. Ηλείας, το οποίο είναι τυφλό, από τον πωλητή Ιωάννη Χρονόπουλο του Χαραλάμπους, στο οποίον περιήλθε δυνάμει της πράξης αποδοχής κληρονομιάς αριθμ. 1508/10-5-1987 της Συμβολαιογράφου Πύργου Θεοδώρας Βερβενιώτη-Μπαρακίτη νόμιμα μεταγεγραμένης στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πύργου στον τόμο 297 και αριθμό 766.

5. Η κλήρωση των κατοικιών του οικισμού Πύργου VIII πραγματοποιήθηκε την 19-12-2006 σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικιών και δανείων υπό του ΟΕΚ» (ΦΕΚ 661/τ.Β΄/1971) όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

6. Ο οικισμός Πύργος VIII οικοδομήθηκε επί οικοπέδου συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων διακοσίων τριάντα πέντε και πέντε εκατοστών (2.235,05 τ.μ.) και μεταβιβάζεται στους οικιστές μέσω των συνιστώμενων οριζοντίων ιδιοκτησιών τους κατά ποσοστό εξ' αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, που είναι διατεταγμένες σε δύο (2) κτίρια (πολυκατοικίες).

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Ο οικισμός Πύργος VIII έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο που βρίσκεται επί της οδού Υφίτου 8 στο Οικοδομικό Τετράγωνο 130 του Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλεως του Πύργου και περιλαμβάνει συνολικά δύο (2) κτίρια (πολυκατοικίες) διατεταγμένα μέσα στο οικόπεδο με τα στοιχεία ΚΤΙΡΙΟ 1 και ΚΤΙΡΙΟ 2. Στα ανωτέρω αναφερόμενα κτίρια αντιστοιχούν συνολικά είκοσι δύο (22) κατοικίες.

ΚΤΙΡΙΟ ΕΝΑ (1)

Το κτίριο ένα (1) όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν ΠVIII (11636)/Α /8/Σεπτέμβριος 2006 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης και στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ.καθώς και στα σχέδια ΠVIII/Α/03/Ιούλιος 2003 - Κάτοψη υπογείου κτιρίου 1, ΠVIII/Α/04/Ιούλιος 2003 - Κάτοψη ισογείου κτιρίου 1 και ΠVIII/Α/05/Ιούλιος 2003 - Κάτοψη τυπικού ορόφου κτιρίου 1, ΠVIII/Α/05/Ιούλιος 2003 - Κάτοψη δώματος κτιρίου 1, περιλαμβάνει: 1) το υπόγειο, 2) το ισόγειο, 3) τον πρώτο (Α) όροφο πάνω από το ισόγειο, 4) το δεύτερο (Β) όροφο πάνω από το ισόγειο, 5) τον τρίτο (Γ) όροφο πάνω από το ισόγειο και 6) το δώμα με την απόληξη του κλιμακοστασίου και του φρεατίου του ανελκυστήρα.

1. ΥΠΟΓΕΙΟ

Το υπόγειο του κτιρίου ένα (1) περιλαμβάνει τις υπ' αριθμόν ένα (1), δύο (2), τρία (3), τέσσερα (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), οκτώ (8), εννέα (9), δέκα (10), έντεκα (11), δώδεκα (12), δέκα τρία (13), δέκα τέσσερα (14) και δέκα πέντε (15) αποθήκες, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη καυσίμου, το μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες αποθήκες περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι και εβδομήντα εκατοστά (20,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 0,879 χιλιοστά (0,879‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (1,96 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με την υπ' αριθμόν έξι (6) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του υπογείου και με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα τρία και ενενήντα εκατοστά (13,90 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,590 χιλιοστά (0,590‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα δύο εκατοστά (1,32 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Ανατολικά: Με την υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν τρία (3) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ' αριθμόν τρία (3) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα τέσσερα και ενενήντα πέντε εκατοστά (14,95 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,635 χιλιοστά (0,635‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και σαράντα δύο εκατοστά (1,42 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο του υπογείου.

Ανατολικά: Με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ' αριθμόν τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι ένα και εβδομήντα εκατοστά (21,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,921 χιλιοστά (0,921‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και έξι εκατοστά (2,06 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και με την υπ' αριθμόν τρία (3) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν πέντε (5) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ' αριθμόν πέντε (5) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι και εβδομήντα εκατοστά (20,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,879 χιλιοστά (0,879‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (1,96 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο του υπογείου και έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με την υπ' αριθμόν τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπ' αριθμόν έξι (6) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τρία και δέκα εκατοστά (23,10 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,981 χιλιοστά (0,981‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δέκα εννέα εκατοστά (2,19 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και την υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του υπογείου.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και κλιμακοστάσιο.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου και με την υπ' αριθμόν επτά (7) αποθήκη.

Η υπ' αριθμόν επτά (7) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι και τριάντα εκατοστά (20,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,862 χιλιοστά (0,862‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα τρία εκατοστά (1,93 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο και κλιμακοστάσιο.

Ανατολικά: Με την υπ' αριθμόν έξι (6) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Η υπ' αριθμόν οκτώ (8) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα εννέα και πενήντα πέντε εκατοστά (19,55 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,830 χιλιοστά (0,830‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ογδόντα έξι εκατοστά (1,86 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Νότια: Με τις υπ' αριθμόν έντεκα (11) και δώδεκα (12) αποθήκες του υπογείου.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου και μηχανοστάσιο.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπ’ αριθμόν εννέα (9) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα τρία και σαράντα τρία εκατοστά (13,43 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,570 χιλιοστά (0,570‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και είκοσι επτά εκατοστά (1,27 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου, με κλιμακοστάσιο και κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Νότια: Με αποθήκη καυσίμων και κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Η υπ’ αριθμόν δέκα (10) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα οκτώ και σαράντα εκατοστά (18,40 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,781 χιλιοστά (0,781‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα πέντε εκατοστά (1,75 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με φρεάτιο ανελκυστήρα και κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Δυτικά: Με την υπ’ αριθμόν έντεκα (11) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ’ αριθμόν έντεκα (11) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα οκτώ και εβδομήντα εκατοστά (18,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,794 χιλιοστά (0,794‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και εβδομήντα επτά εκατοστά (1,77 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με φρεάτιο ανελκυστήρα, με μηχανοστάσιο και με την υπ’ αριθμόν οκτώ (8) αποθήκη του υπογείου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Ανατολικά: Με την υπ’ αριθμόν δέκα (10) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με την υπ’ αριθμόν δώδεκα (12) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ’ αριθμόν δώδεκα (12) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι και εβδομήντα εκατοστά (20,70 τ.μ.) ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών είκοσι και σαράντα εκατοστών (20,40 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης υπογείου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,879 χιλιοστά (0,879‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και ενενήντα έξι εκατοστά (1,96 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και την υπ’ αριθμόν οκτώ (8) αποθήκη του υπογείου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Ανατολικά: Με την υπ’ αριθμόν έντεκα (11) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπ’ αριθμόν δέκα τρία (13) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι ένα και εξήντα εκατοστά (21,60 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,917 χιλιοστά (0,917‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πέντε εκατοστά (2,05 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με λεβητοστάσιο και κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Δυτικά: Με την υπ’ αριθμόν δέκα τέσσερα (14) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ’ αριθμόν δέκα τέσσερα (14) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι ένα και εβδομήντα εκατοστά (21,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,921 χιλιοστά (0,921‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και έξι εκατοστά (2,06 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και την υπ’ αριθμόν δέκα τρία (13) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με την υπ’ αριθμόν δέκα πέντε (15) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ’ αριθμόν δέκα πέντε (15) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι ένα και πενήντα εκατοστά (21,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του οικοπέδου 0,913 χιλιοστά (0,913‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και τέσσερα εκατοστά (2,04 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με την υπ’ αριθμόν δέκα τέσσερα (14) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

2. ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο του κτιρίου ένα (1) περιλαμβάνει τις υπ’ αριθμόν ένα (1), δύο (2) και τρία (3) κατοικίες, το χώρο εισόδου του κτιρίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες κατοικίες περιγράφονται ως εξής:

Η υπ’ αριθμόν ένα (1) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και σαράντα επτά εκατοστά (93,47 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ’ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριάντα εννέα και 0,691 χιλιοστά (39,691‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (88,71 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων πενήντα επτά και 0,29 χιλιοστά (57,29‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα είκοσι τρία και 0,09 χιλιοστά (23,09‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0600, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0180 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με το κλιμακοστάσιο και με το χώρο κυρίας εισόδου κτιρίου.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Δυτικά: Με ημιυπαίθριο χώρο διαμερίσματος και με την υπ' αριθμόν δύο (2) κατοικία του ιδίου ορόφου.

Στην υπ' αριθμόν ένα (1) κατοικία αντιστοιχεί η υπ αριθμόν επτά (7) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1.

Η υπ' αριθμόν δύο (2) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι τέσσερα και εξήντα έξι εκατοστά (124,66 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα δύο και 0,936 χιλιοστά (52,936‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (118,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα έξι και 0,40 χιλιοστά (76,40‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα τριάντα και 0,79 χιλιοστά (30,79‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0735, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0250 και συνορεύει:

Βόρεια: Με φρεάτιο ανελκυστήρα και φρεάτιο Η/Μ, με την υπ' αριθμόν τρία (3) κατοικία του ιδίου ορόφου, με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο και ημιυπαίθριο χώρο της υπ' αριθμόν 3 κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Ανατολικά: Με χώρο κυρίας εισόδου του κτιρίου όπου και η είσοδος του διαμερίσματος, με την υπ' αριθμόν ένα (1) κατοικία του ιδίου ορόφου και κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει ημιυπαίθριο χώρο του διαμερίσματος.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο διαμερίσματος και συνεχόμενο εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν δύο (2) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δέκα τρία (13) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα έντεκα (Θ11) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η υπ' αριθμόν τρία (3) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα εννέα και είκοσι οκτώ εκατοστά (119,28 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα και 0,651 χιλιοστά (50,651‰.) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα τρία και είκοσι ένα εκατοστά (113,21 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα τρία και 0,10 χιλιοστά (73,10‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα είκοσι εννέα και 0,46 χιλιοστά (29,46‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0729, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0248 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο διαμερίσματος.

Νότια: Με την υπ' αριθμόν δύο (2) κατοικία του ιδίου ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με χώρο κυρίας εισόδου κτιρίου όπου και η είσοδος του διαμερίσματος και με ημιυπαίθριο χώρο διαμερίσματος.

Ανατολικά: Με ημιυπαίθριους χώρους ισογείου, με χώρο κυρίας εισόδου κτιρίου και με φρεάτιο ανελκυστήρα.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με ημιυπαίθριο χώρο διαμερίσματος και συνεχόμενο εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν τρία (3) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δώδεκα (12) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα δέκα (Θ10) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

3. Α΄ ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο του κτιρίου ένα (1) περιλαμβάνει τις υπ' αριθμόν τέσσερα (4), πέντε (5), έξι (6) και επτά (7) κατοικίες, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμόν τέσσερα (4) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και σαράντα επτά εκατοστά (93,47 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα τριών και εβδομήντα τριών εκατοστών (93,73 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριάντα εννέα και 0,691 χιλιοστά (39,691‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (88,71 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων πενήντα επτά και 0,29 χιλιοστά (57,29‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εξήντα και 0,18 χιλιοστά (60,18‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0600, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0210 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Δυτικά: Με ημιυπαίθριο χώρο και την υπ' αριθμόν πέντε (5) κατοικία του ιδίου ορόφου.

Στην υπ' αριθμόν τέσσερα (4) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1.

Η υπ' αριθμόν πέντε (5) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι τέσσερα και εξήντα έξι εκατοστά (124,66 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι πέντε και τριάντα πέντε εκατοστών (125,35 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα δύο και 0,936 χιλιοστά (52,936‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (118,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα έξι και 0,40 χιλιοστά (76,40‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα ογδόντα και 0,27 χιλιοστά (80,27‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0735, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,39 και πάγιες δαπάνες 0,0287 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, εξώστη, με εξώστη της υπ' αριθμόν έξι (6) κατοικίας, με την υπ' αριθμόν έξι (6) κατοικία και με φρεάτιο ανελκυστήρα.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας, με την υπ' αριθμόν τέσσερα (4) κατοικία του ιδίου ορόφου και ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν πέντε (5) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν ένα (1) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα οκτώ (Θ8) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η υπ' αριθμόν έξι (6) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα δύο εκατοστά (118,82 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα εννέα και οκτώ εκατοστών (119,08 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα και 0,456 χιλιοστά (50,456‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δώδεκα και εβδομήντα επτά εκατοστά (112,77 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα δύο και 0,82 χιλιοστά (72,82‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εβδομήντα έξι και 0,51 χιλιοστά (76,51‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0707, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,44 και πάγιες δαπάνες 0,0311 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Νότια: Με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας με την υπ' αριθμόν πέντε (5) κατοικία του ιδίου ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Ανατολικά: Με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας, την υπ' αριθμόν επτά (7) κατοικία του ιδίου ορόφου και με φρεάτιο ανελκυστήρα και κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας και συνεχόμενο εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν έξι (6) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν έξι (6) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα επτά (Θ7) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η υπ' αριθμόν επτά (7) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα έξι εκατοστά (94,46 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα τεσσάρων και σαράντα πέντε εκατοστών (94,45 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα και 0,111 χιλιοστά (40,111‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα εννέα και εξήντα πέντε εκατοστά (89,65 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων πενήντα επτά και 0,89 χιλιοστά (57,89‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εξήντα και 0,82 χιλιοστά (60,82‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0603, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0211 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με κλιμακοστάσιο και κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν έξι (6) κατοικία του ιδίου ορόφου, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Στην υπ' αριθμόν επτά (7) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τρία (3) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1.

4. Β΄ ΟΡΟΦΟΣ

Ο δεύτερος (Β) όροφος πάνω από το ισόγειο του κτιρίου ένα (1) περιλαμβάνει τις υπ' αριθμόν οκτώ (8), εννέα (9), δέκα (10) και έντεκα (11) κατοικίες τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες κατοικίες περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμόν οκτώ (8) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και σαράντα επτά εκατοστά (93,47 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα τριών και εβδομήντα τριών εκατοστών (93,73 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριάντα εννέα και 0,691 χιλιοστά (39,691‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (88,71τμ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων πενήντα επτά και 0,29 χιλιοστά (57,29‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εξήντα έξι και 0,20 χιλιοστά (66,20‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0600, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0210 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Δυτικά: Με ημιυπαίθριο χώρο και την υπ' αριθμόν εννέα (9) κατοικία του ιδίου ορόφου.

Στην υπ' αριθμόν οκτώ (8) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν οκτώ (8) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1.

Η υπ' αριθμόν εννέα (9) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι τέσσερα και εξήντα έξι εκατοστά (124,66 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι πέντε και τριάντα πέντε εκατοστών (125,35 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα δύο και 0,936 χιλιοστά (52,936‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (118,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα έξι και 0,40 χιλιοστά (76,40‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα ογδόντα οκτώ και 0,29 χιλιοστά (88,29‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0735, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,39 και πάγιες δαπάνες 0,0287 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με εξώστη της υπ' αριθμόν δέκα (10) κατοικίας, με την υπ' αριθμόν δέκα (10) κατοικία και με φρεάτιο ανελκυστήρα.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας, με την υπ' αριθμόν

οκτώ (8) κατοικία του ιδίου ορόφου και ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν εννέα (9) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα έξι (Θ6) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η υπ' αριθμόν δέκα (10) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα δύο εκατοστά (118,82 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα εννέα και οκτώ εκατοστών (119,08 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα και 0,456 χιλιοστά (50,456‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δώδεκα και εβδομήντα επτά εκατοστά (112,77 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα δύο και 0,82 χιλιοστά (72,82‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα ογδόντα τέσσερα και 0,16 χιλιοστά (84,16‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0708, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,44 και πάγιες δαπάνες 0,0312 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Νότια: Με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας, με την υπ' αριθμόν εννέα (9) κατοικία του ιδίου ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Ανατολικά: Με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας, την υπ' αριθμόν έντεκα (11) κατοικία του ιδίου ορόφου με φρεάτιο ανελκυστήρα και κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας και συνεχόμενο εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν δέκα (10) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν πέντε (5) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα πέντε (Θ5) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η υπ' αριθμόν έντεκα (11) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα έξι εκατοστά (94,46 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα τεσσάρων και σαράντα πέντε εκατοστών (94,45 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα και 0,111 χιλιοστά (40,111‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα εννέα και εξήντα πέντε εκατοστά (89,65 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων πενήντα επτά και 0,89 χιλιοστά (57,89‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εξήντα έξι και 0,90 χιλιοστά (66,90‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0603, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0211 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με κλιμακοστάσιο και κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν δέκα (10) κατοικία του ιδίου ορόφου, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Στην υπ' αριθμόν έντεκα (11) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν έντεκα (11) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1.

5. Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ

Ο τρίτος (Γ) όροφος πάνω από το ισόγειο του κτιρίου ένα (1) περιλαμβάνει τις υπ' αριθμόν δώδεκα (12), δέκα τρία (13), δέκα τέσσερα (14) και δέκα πέντε (15) κατοικίες, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες κατοικίες περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμόν δώδεκα (12) κατοικία του τρίτου (Γ) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και σαράντα επτά εκατοστά (93,47 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα τριών και εβδομήντα τριών εκατοστών (93,73 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου τριάντα εννέα και 0,691 χιλιοστά (39,691‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα οκτώ και εβδομήντα ένα εκατοστά (88,71 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων πενήντα επτά και 0,29 χιλιοστά (57,29‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εβδομήντα δύο και 0,22 χιλιοστά (72,22‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0600, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0150 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με κλιμακοστάσιο και με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Δυτικά: Με ημιυπαίθριο χώρο και την υπ' αριθμόν δέκα τρία (13) κατοικία του ιδίου ορόφου.

Στην υπ' αριθμόν δώδεκα (12) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν εννέα (9) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα εννέα (Θ9) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η υπ' αριθμόν δέκα τρία (13) κατοικία του τρίτου (Γ) ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν είκοσι τέσσερα και εξήντα έξι εκατοστά (124,66 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι πέντε και τριάντα πέντε εκατοστών (125,35 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα δύο και 0,936 χιλιοστά (52,936‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (118,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα έξι και 0,40 χιλιοστά (76,40‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα ενενήντα έξι και 0,32 χιλιοστά (96,32‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0735, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0213 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, εξώστη της υπ' αριθμόν δέκα τέσσερα (14) κατοικίας, με την υπ' αριθμόν δέκα τέσσερα (14) κατοικία και με φρεάτιο ανελκυστήρα.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας, με την υπ' αριθμόν δώδεκα (12) κατοικία του ιδίου ορόφου και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν δέκα τρία (13) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δέκα τέσσερα (14) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα τέσσερα (Θ4) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η υπ' αριθμόν δέκα τέσσερα (14) κατοικία του τρίτου (Γ) ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα οκτώ και ογδόντα δύο εκατοστά (118,82 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών εκατόν δέκα εννέα και οκτώ εκατοστών (119,08 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα και 0,456 χιλιοστά (50,456‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δώδεκα και εβδομήντα επτά εκατοστά (112,77 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα δύο και 0,82 χιλιοστά (72,82‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα ενενήντα ένα και 0,81 χιλιοστά (91,81‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0707, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0240 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Νότια: Με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας με την υπ' αριθμόν δέκα τρία (13) κατοικία του ιδίου ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Ανατολικά: Με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας την υπ' αριθμόν δέκα πέντε (15) κατοικία του ιδίου ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας και συνεχόμενο εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν δέκα τέσσερα (14) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δέκα πέντε (15) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1 και η υπ' αριθμόν θήτα τρία (Θ3) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η υπ' αριθμόν δέκα πέντε (15) κατοικία του τρίτου (Γ) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τέσσερα και σαράντα έξι εκατοστά (94,46 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα τεσσάρων και σαράντα πέντε εκατοστών (94,45 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα και 0,111 χιλιοστά (40,111‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα εννέα και εξήντα πέντε εκατοστά (89,65 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων πενήντα επτά και 0,90 χιλιοστά (57,90‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εβδομήντα δύο και 0,98 χιλιοστά (72,98‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,0603, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0151 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με κλιμακοστάσιο και κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν δέκα τέσσερα (14) κατοικία του ιδίου ορόφου, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Στην υπ' αριθμόν δέκα πέντε (15) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δέκα (10) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 1.

ΚΤΙΡΙΟ ΔΥΟ (2)

Το κτίριο δύο (2) όπως απεικονίζεται στο υπ' αριθμόν ΠVIII(11636) /Α/8/Σεπτέμβριος 2006 σχέδιο αρίθμησης κλήρωσης και στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. καθώς και στα σχέδια ΠVIII/Α/03/Ιούλιος 2003 - Κάτοψη υπογείου κτιρίου 2, ΠVIII/Α/04/Ιούλιος 2003 - Κάτοψη ισογείου κτιρίου 2 και ΠVIII/Α/05/Ιούλιος 2003 - Κάτοψη τυπικού ορόφου κτιρίου 2, ΠVIII/Α/06/Ιούλιος 2003 - Κάτοψη δώματος κτιρίου 2, περιλαμβάνει: 1) υπόγειο, 2) ισόγειο, 3) πρώτο (Α) όροφο, 4) δεύτερο (Β) όροφο, 5) τρίτο (Γ) όροφο και 6) το δώμα του κτιρίου με την απόληξη του κλιμακοστασίου και του φρεατίου του ανελκυστήρα.

1. ΥΠΟΓΕΙΟ

Το υπόγειο του κτιρίου δύο (2) περιλαμβάνει τις υπ' αριθμόν ένα άλφα (1α), ένα βήτα (1β), δύο (2), τρία (3), τέσσερα (4), πέντε (5), έξι (6) και επτά (7) αποθήκες, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη καυσίμου, το μηχανοστάσιο, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες αποθήκες περιγράφονται ως εξής:

Οι υπ' αριθμόν ένα άλφα (1α) και ένα βήτα (1β) αποθήκες του υπογείου αποτελούμενες από ένα ενιαίο χώρο εκάστη έχουν εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά η μεν ένα άλφα (1α) εννέα και εβδομήντα δύο εκατοστά (9,72 τ.μ.), η δε ένα βήτα (1β) τέσσερα και ογδόντα εκατοστά (4,80 τ.μ.). Οι δύο μαζί έχουν συνολικό εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα τέσσερα και πενήντα δύο εκατοστά (14,52 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 0,617 χιλιοστά (0,617‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα οκτώ εκατοστά (1,38 τ.μ.) και συνορεύουν:

1. Η αποθήκη υπ' αριθμόν ένα άλφα(1α):

Βόρεια: Με όμορο κτίριο.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Ανατολικά: Με την υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο και κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

2. Η αποθήκη υπ' αριθμόν ένα βήτα (1β):

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με την υπ' αριθμόν τρία (3) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και με την υπ' αριθμόν τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα τέσσερα και ογδόντα επτά εκατοστά (14,87 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί

του όλου οικοπέδου 0,631 χιλιοστά (0,631‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και σαράντα ένα εκατοστά (1,41 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με όμορο κτίριο.

Νότια: Με λεβητοστάσιο.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν ένα άλφα (1α) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Η υπ' αριθμόν τρία (3) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα έξι και πενήντα εκατοστά (16,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 0,701 χιλιοστά (0,701‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και πενήντα επτά εκατοστά (1,57 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και με λεβητοστάσιο.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με αποθήκη καυσίμων.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν ένα βήτα (1β) αποθήκη του υπογείου.

Η υπ' αριθμόν τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα τέσσερα και εξήντα ένα εκατοστά (14,61 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 0,620 χιλιοστά (0,620‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και τριάντα εννέα εκατοστά (1,39 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Νότια: Με έδαφος κοινόχρηστου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με την υπ' αριθμόν ένα βήτα (1β) αποθήκη και κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Η υπ' αριθμόν πέντε (5) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι δύο και εβδομήντα έξι εκατοστά (22,76 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 0,966 χιλιοστά (0,966‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και δέκα έξι εκατοστά (2,16 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και την υπ' αριθμόν έξι (6) αποθήκη του υπογείου.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπ' αριθμόν έξι (6) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα τέσσερα και εβδομήντα εκατοστά (14,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 0,624 χιλιοστά (0,624‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και σαράντα εκατοστά (1,40 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με την υπ' αριθμόν πέντε (5) αποθήκη του υπογείου.

Ανατολικά: Με την υπ' αριθμόν επτά (7) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπ' αριθμόν επτά (7) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά δέκα έξι και τριάντα δύο εκατοστά (16,32 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 0,693 χιλιοστά (0,693‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ένα και πενήντα πέντε εκατοστά (1,55 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Δυτικά: Με την υπ' αριθμόν έξι (6) αποθήκη του υπογείου.

2. ΙΣΟΓΕΙΟ

Το ισόγειο του κτιρίου δύο (2) περιλαμβάνει την υπ' αριθμόν δέκα έξι (16) κατοικία, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και Η/Μ εγκαταστάσεων, τον χώρο εισόδου του κτιρίου, το κλιμακοστάσιο και έναν ενιαίο κοινόχρηστο ημιυπαίθριο χώρο, η οποία κατοικία περιγράφεται ως εξής:

Η υπ' αριθμόν δέκα έξι (16) κατοικία του ισογείου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα οκτώ και πενήντα έξι εκατοστά (98,56 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα ένα και 0,852 χιλιοστά (41,852‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και πενήντα τέσσερα εκατοστά (93,54 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν σαράντα τέσσερα και 0,34 χιλιοστά (144,34‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα ογδόντα τρία και 0,33 χιλιοστά (83,33‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,1493, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0448 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με ημιυπαίθριο χώρο, με τοίχο κλιμακοστασίου και με φρεάτιο ανελκυστήρα.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με ημιυπαίθριο χώρο και συνεχόμενο εξώστη.

Ανατολικά: Με ημιυπαίθριους χώρους, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας και με κλιμακοστάσιο ορόφου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο.

Στην υπ' αριθμόν δέκα έξι (16) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν επτά (7) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 2 και η υπ' αριθμόν θήτα δύο (Θ2) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

3. Α΄ ΟΡΟΦΟΣ

Ο πρώτος (Α) όροφος πάνω από το ισόγειο του κτιρίου δυο (2) περιλαμβάνει τις υπ' αριθμόν δέκα επτά (17) και δέκα οκτώ (18) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και Η/Μ εγκαταστάσεων, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες κατοικίες περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμόν δέκα επτά (17) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, αποθήκη και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και δέκα οκτώ εκατοστά (96,18 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα επτά και είκοσι εννέα εκατοστών (97,29 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα και 0,842 χιλιοστά (40,842‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και είκοσι οκτώ εκατοστά (91,28 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν σαράντα και 0,87 χιλιοστά (140,87‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυ-

στήρα εκατόν τριάντα επτά και 0,19 χιλιοστά (137,19‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1343, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0470 και συνορεύει:

Βόρεια: Με όμορη πολυκατοικία διαφόρων ιδιοκτητών, με φρεάτιο ανελκυστήρα, κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη, ημιυπαίθριο χώρο με συνεχόμενο εξώστη.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο ορόφου, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με την υπ' αριθμόν δέκα οκτώ (18) κατοικία του ιδίου ορόφου, ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν δέκα επτά (17) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν πέντε (5) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 2.

Η υπ' αριθμόν δέκα οκτώ (18) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα οκτώ και πενήντα έξι εκατοστά (98,56 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα οκτώ και σαράντα εννέα εκατοστών (98,49 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα ένα και 0,852 χιλιοστά (41,852‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και πενήντα τέσσερα εκατοστά (93,54 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν σαράντα τέσσερα και 0,35 χιλιοστά (144,35‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν σαράντα και 0,59 χιλιοστά (140,59‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1493, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0523 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο με συνεχόμενο εξώστη.

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο ορόφου, με κοινόχρηστο διάδρομο όπου η κυρία είσοδος της κατοικίας, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με την υπ' αριθμόν δέκα επτά (17) κατοικία του ιδίου ορόφου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο.

Στην υπ' αριθμόν δέκα οκτώ (18) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν έξι (6) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 2.

4. Β΄ ΟΡΟΦΟΣ

Ο δεύτερος (Β) όροφος πάνω από το ισόγειο του κτιρίου δύο (2) περιλαμβάνει τις υπ' αριθμόν δέκα εννέα (19) και είκοσι (20) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και Η/Μ εγκαταστάσεων, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες κατοικίες περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμόν δέκα εννέα (19) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, αποθήκη και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και δέκα οκτώ εκατοστά (96,18 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα επτά και είκοσι εννέα εκατοστών (97,29 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα και 0,842 χιλιοστά (40,842‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και είκοσι οκτώ εκατοστά (91,28 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν σαράντα και 0,87 χιλιοστά (140,87‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν πενήντα και 0,91 χιλιοστά (150,91‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1343, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0470 και συνορεύει:

Βόρεια: Με όμορη πολυκατοικία διαφόρων ιδιοκτητών, με φρεάτιο ανελκυστήρα, κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη, ημιυπαίθριο χώρο με συνεχόμενο εξώστη.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο ορόφου, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με την υπ' αριθμόν είκοσι (20) κατοικία του ιδίου ορόφου, με ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν δέκα εννέα (19) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τέσσερα (4) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 2.

Η υπ' αριθμόν είκοσι (20) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα οκτώ και πενήντα έξι εκατοστά (98,56 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα οκτώ και σαράντα εννέα εκατοστών (98,49 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα ένα και 0,852 χιλιοστά (41,852‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και πενήντα τέσσερα εκατοστά (93,54 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν σαράντα τέσσερα και 0,35 χιλιοστά (144,35‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν πενήντα τέσσερα και 0,64 χιλιοστά (154,64‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1492, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0522 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο με συνεχόμενο εξώστη.

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο, με κοινόχρηστο διάδρομο όπου η κυρία είσοδος της κατοικίας, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με την υπ' αριθμόν δέκα εννέα (19) κατοικία του ιδίου ορόφου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο.

Στην υπ' αριθμόν είκοσι (20) κατοικία αντιστοιχεί οι υπ αριθμόν ένα άλφα (1α) και ένα βήτα (1β) αποθήκες του υπογείου του κτιρίου 2.

5. Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ

Ο τρίτος (Γ) όροφος πάνω από το ισόγειο του κτιρίου δυο (2) περιλαμβάνει τις υπ' αριθμόν είκοσι ένα (21) και είκοσι δύο (22) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και Η/Μ εγκαταστάσεων, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, οι οποίες κατοικίες περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμόν είκοσι ένα (21) κατοικία του τρίτου (Γ) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κου-

ζίνα, λουτρό, αποθήκη και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και δέκα οκτώ εκατοστά (96,18 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα επτά και είκοσι εννέα εκατοστών (97,29 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα και 0,842 χιλιοστά (40,842‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και είκοσι οκτώ εκατοστά (91,28 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν σαράντα και 0,87 χιλιοστά (140,87‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν εξήντα τέσσερα και 0,63 χιλιοστά (164,63‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,1343, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0336 και συνορεύει:

Βόρεια: Με όμορη πολυκατοικία διαφόρων ιδιοκτητών, με φρεάτιο ανελκυστήρα, κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη, ημιυπαίθριο χώρο με συνεχόμενο εξώστη.

Δυτικά: Με κλιμακοστάσιο ορόφου, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η κυρία είσοδος της κατοικίας, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με την υπ' αριθμόν είκοσι δύο (22) κατοικία του ιδίου ορόφου, με ημιυπαίθριο χώρο και εξώστη.

Στην υπ' αριθμόν είκοσι ένα (21) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν τρία (3) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 2.

Η υπ' αριθμόν είκοσι δύο (22) κατοικία του τρίτου (Γ) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα οκτώ και πενήντα έξι εκατοστά (98,56 τ.μ.), ύστερα από νεώτερη καταμέτρηση αντί των μέτρων τετραγωνικών ενενήντα οκτώ και σαράντα εννέα εκατοστών (98,49 τ.μ.) που αναφέρεται στο σχέδιο κάτοψης τυπικού ορόφου, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα ένα και 0,852 χιλιοστά (41,852‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και πενήντα τέσσερα εκατοστά (93,54 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν σαράντα τέσσερα και 0,35 χιλιοστά (144,35‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν εξήντα οκτώ και 0,71 χιλιοστά (168,71‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,1493, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0373 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο με συνεχόμενο εξώστη.

Ανατολικά: Με κλιμακοστάσιο ορόφου, με κοινόχρηστο διάδρομο όπου η κυρία είσοδος της κατοικίας, με φρεάτιο ανελκυστήρα και με την υπ' αριθμόν είκοσι ένα (21) κατοικία του ιδίου ορόφου.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο.

Στην υπ' αριθμόν είκοσι δύο (22) κατοικία αντιστοιχεί η υπ' αριθμόν δύο (2) αποθήκη του υπογείου του κτιρίου 2 και η υπ' αριθμόν θήτα ένα (Θ1) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών και αποθηκών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων της, το εμβαδόν της κατοικίας και της αποθήκης που αντιστοιχεί σε αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σε αυτές σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου, ψήφους και ποσοστά συνιδιοκτησίας σε μέτρα τετραγωνικά επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο Αρίθμησης Κλήρωσης, το Ρυμοτομικό Σχέδιο, το διάγραμμα κάλυψης στο οποίο εικονίζεται το οικόπεδο όπως αγοράσθηκε από τον ΟΕΚ, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνουν τα δύο (2) κτίρια, καθώς και οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε κτιρίου.

3. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

Όλα τα ανωτέρω βρίσκονται μέσα σε φάκελο που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Πύργου Μαρία – Ιωάννα Ηλία Κουνετά και έχει συνταχθεί η υπ' αριθμόν 4642/23-4-2010 πράξη αυτής.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού περιλαμβάνει:

α) Το Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινοχρήστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού, και

β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε Στοίχου, ο οποίος καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 23/19-3-76 απόφασης ΔΣ ΟΕΚ που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 441/Β/5-4-76 και της συμπληρωματικής αριθμ. 87/15-11-1977 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. ΦΕΚ 1296/Β/16-12-77, αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφούν με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Θ. ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004